

SAM IMMOBILIEN

Ihre vertrauensvolle Hand – rund um das Thema Immobilien

Immobilien-Exposé

Helle, schön aufgeteilte, renovierte 3-Zimmerwohnung Mietwohnung in zentrumsnaher Lage von Ennepetal

Objekt-Nr.:

001709-2024-1

Wohnung zur Miete

in 58256 Ennepetal - Milspe



Details

Warmmiete

605 € zzgl. Heizkosten

Nebenkosten

115 €

Heizkosten

keine Angabe

Kautions

980 €

Wohnfläche (ca.)

69 m²

Zimmer

3

Baujahr

1905

Zustand

teil/vollrenoviert

Beschreibung

In einem gepflegten Mehrfamilienhaus in Ennepetal Milspe befindet sich diese schön geschnittene, renovierte Wohnung im Dachgeschoss (3. Obergeschoss).
Genießen Sie die zeitgemäß gestalteten Räumlichkeiten auf einer Wohnfläche von ca. 69 m².

Die Wohnung besteht aus 3 Zimmern, offener Kochbereich, Diele und innenliegendem
Wannenbad.

Die Wohnung eignet sich hervorragend für ein Paar und/ oder eine dreiköpfige Familie. (ohne
Haustiere)

Ausstattung

Die Ausstattung ist als neutral und neuwertig zu betrachten.

Das Badezimmer ist zeitlos mit weißen Fliesen ausgestattet und verfügt über eine Duschwanne
inkl. Waschbecken und WC.

Der Küchenbereich ist weiß gefliest und offen zum Wohnbereich gestaltet.

Die buchefarbene Einbauküche kann kostenlos übernommen werden.

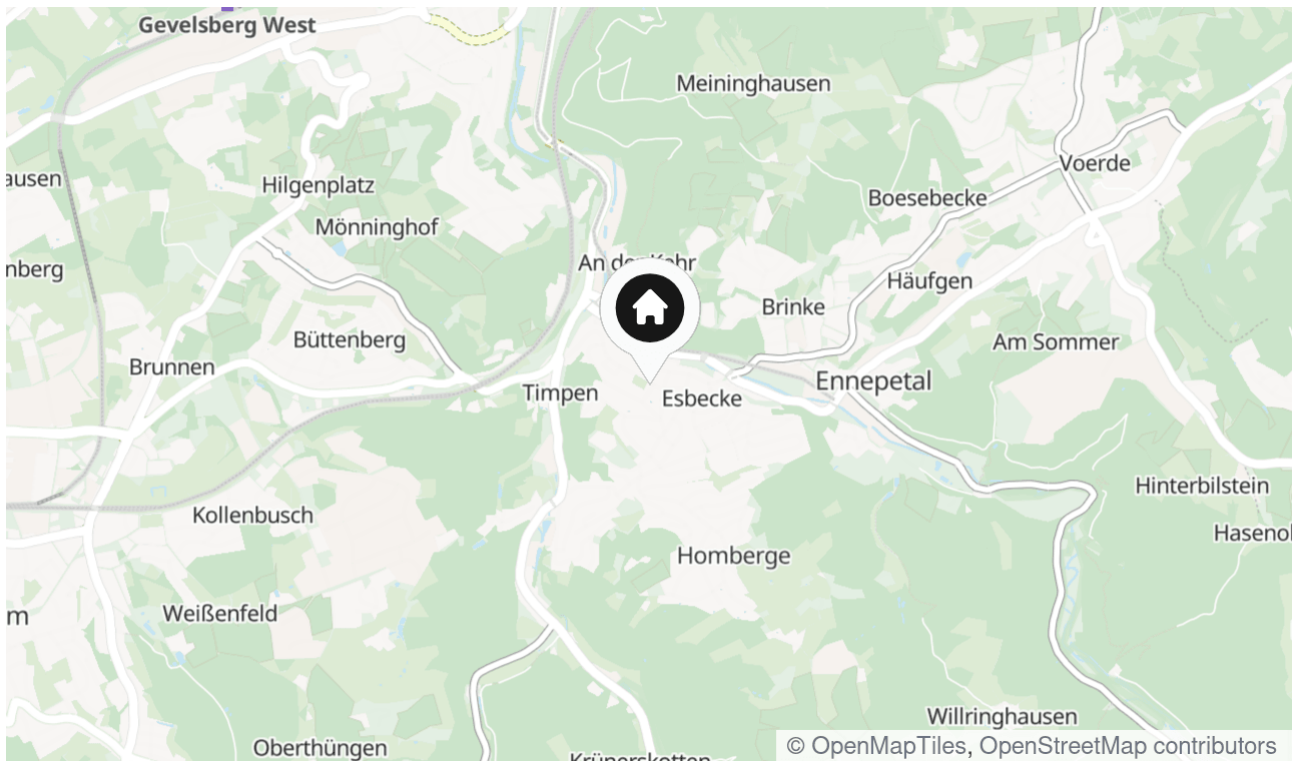
In den Wohn- und Schlafzimmern finden Sie einen neuen robusten Vinylboden in wohnlicher
Holzoptik mit integrierter Trittschalldämmung vor. Die Wände sind mit Rohfaser tapeziert und
weiß gestrichen.

Sonstiges

Wir möchten höflich darauf hinweisen, dass die hier gemachten Angaben ausschließlich auf den von uns vom Vermieter übermittelten Unterlagen und Daten basieren. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir keine Haftung übernehmen. Unsere Angebote sind freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Besichtigungen erfolgen auf Wunsch des Vermieters ausschließlich nur mit der Firma SAM Immobilien.

Lage & Umgebung

58256 Ennepetal - Milspe



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie

Energieausweis

Endenergieverbrauch

121 kWh/(m²*a)

Energieverbrauch inkl. Warmwasser

Nein

Befeuerungsart

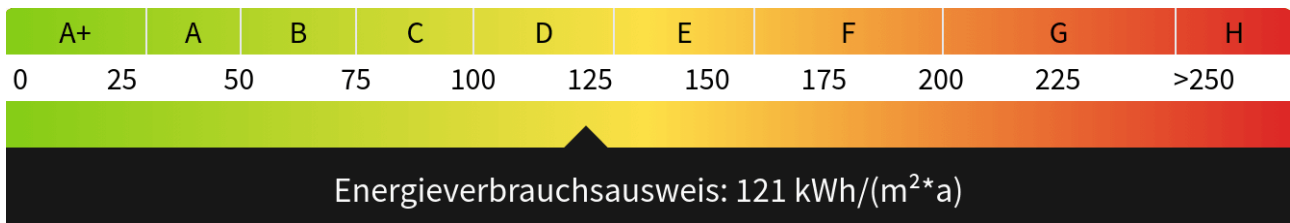
Gas

Wesentlicher Energieträger

Gas

Gültig bis

18.09.2034





Wohnen



Kind



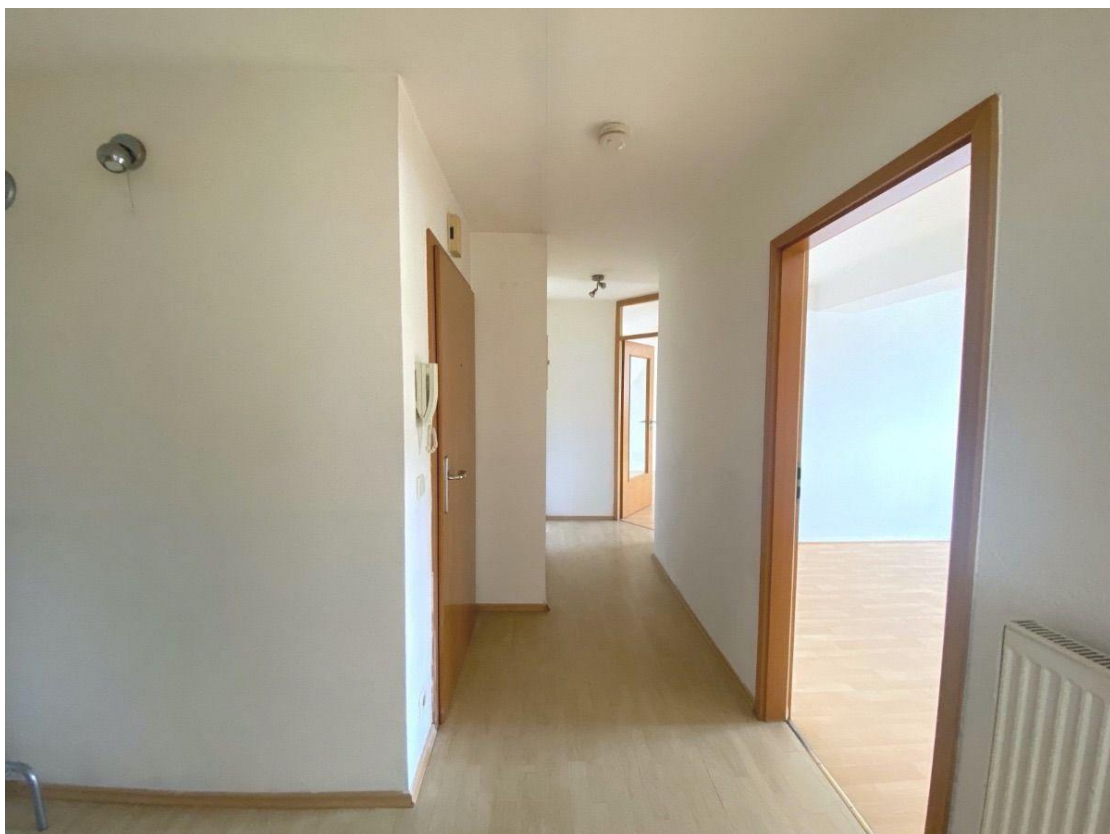
Küche



Schlafen



Bad



Diele



Straßenansicht



Rückansicht-Hauseingang

Kontakt

SAM Immobilien

Telefon: 02333/4039488

E-Mail: s.sopp@sam-immobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Frau Sabrina Sopp

Impressum

www.sam-immobilien.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.sam-immobilien.de

